

28.04.2021

Документ для печати

10

Печать

Решение по гражданскому делу

Информация по делу

КОПИЯ

Мотивированное решение по делу изготовлено 28.09.2020

Дело №

№

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

22.09.2020 <адрес>

<адрес>

Берёзовский городской суд <адрес> в составе: председательствующего судьи Цыпина Е.В.,
при секретаре судебного заседания Могильниковой А.И.,
с участием истца _____, его представителя Мартюшиной Д.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску _____ к
Администрации <адрес> городского округа о возложении обязанности обеспечить жилым
помещением,

установил:

_____ обратился с иском, в обоснование которого указал, что является *** (военная
травма, полученная в *** году). дата был поставлен на учет в качестве нуждающегося в улучшении
жилищных условий, изначально номер очереди был – 69. В дальнейшем очередь на первоочередное
предоставление жилья инвалидам боевых действий была упразднена и истец включен в общую
очередь. В дата году заочным решением <адрес> городского суда <адрес> право истца на
первоочередное предоставление жилого помещения было восстановлено. На основании данного
судебного решения Администрацией Березовского городского округа постановлением № от дата
сформирован список граждан (инвалидов боевых действий), имеющих право на первоочередное
предоставление жилых помещений по договору социального найма по состоянию на дата, согласно
данному списку номер очереди истца был 9.

На день подачи иска жилое помещение предоставлено истцу не было, на запрос о
предоставлении сведений относительно порядкового номера очереди, истцу был дан ответ, согласно
которому порядковый номер очереди истца по состоянию на дата – 44.

Истец указал на нарушение своих прав, поскольку в дата году был сформирован список, в
котором его порядковый номер был 9, в настоящее время – 44.

Ссылаясь на положения ст. 55 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 14
Федерального закона от дата №- ФЗ «О ветеранах», истец просил признать незаконными действия
ответчика по не предоставлению жилого помещения незаконными, возложить на ответчика
обязанность обеспечить его жилым помещением.

В судебном заседании истец, его представитель Мартюшина Д.А. доводы и требования иска
поддержали.

Представитель ответчика Администрации <адрес> городского округа в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного заседания были извещены своевременно и надлежащим образом, ответчик о причине неявки в судебное заседание не сообщил, доказательств уважительности причин неявки не представил, с ходатайством об отложении судебного разбирательства не обращался, каких-либо ходатайств от ответчика в адрес суда не поступало. Ответчиком в материалы дела представлены письменные пояснения, в которых указано следующее: предоставление жилых помещений инвалидам и ветеранам боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до даты, осуществляется в порядке, утв. постановлением <адрес> от дата №-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до даты ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов». Источниками финансирования (строительства) жилых помещений для указанных категорий граждан являются средства федерального и областного бюджетов. Данный порядок не предполагает наличие таких ассигнований в местном бюджете. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных для обеспечения жильем ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов, является Министерство строительства и развития инфраструктуры <адрес>. В списке граждан, имеющих право на меры социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами от дата № 5-ФЗ «О ветеранах» и от дата № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» вставших на учет до даты, по <адрес> городскому округу по состоянию на дата порядковый номер – 42. Указанный список сформирован по дате постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. принят на учет нуждающихся в жилье ветеранов и инвалидов дата. По состоянию на дата порядковый номер Вагина А.Л. в указанном списке – 67. Предоставление жилых помещений по указанному списку в первоочередном порядке не предусмотрено законодательством. будет предоставлено жилое помещение в соответствии со ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации в порядке существующей очередности.

Заслушав истца, представителя истца, оценив фактические обстоятельства, исследовав представленные суду письменные доказательства в их совокупности и взаимосвязи, суд приходит к следующему.

В соответствии с ч.1 ст.46 Конституции Российской Федерации каждому гражданину гарантируется судебная защита его прав и свобод.

Исходя из данной конституционной нормы ч.1 ст.11 Жилищного кодекса Российской Федерации устанавливает приоритет судебной защиты нарушенных жилищных прав, то есть прав, вытекающих из отношений, регулируемых жилищным законодательством.

На основании ст. 36 ЖК РСФСР инвалиды Великой Отечественной войны, семьи погибших или пропавших без вести воинов (партизан) и приравненные к ним в установленном порядке лица; лица, пребывавшие в составе действующей армии в период гражданской и Великой Отечественной войн и во время других боевых операций по защите СССР, а также другие лица, принимавшие участие в боевых операциях по защите СССР; инвалиды I и II групп из числа военнослужащих, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, имели право на первоочередное предоставление жилых помещений.

Согласно ч. 1 ст. 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от дата № 199-ФЗ, инвалиды, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, принимаются на учет и обеспечиваются жилыми помещениями с учетом льгот, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации. Инвалидам войны, нуждающимся в улучшении жилищных условий, пп. 4 п. 1 ст. 14 Федерального закона «О ветеранах» в редакции, действовавшей до вступления в силу Федерального закона от дата № 199-ФЗ, гарантировалось первоочередное (внеочередное для инвалидов войны I группы) бесплатное предоставление жилых помещений в домах государственных и муниципальных жилых фондов.

Статьей 33 ЖК РСФСР предусматривалось предоставление жилых помещений гражданам, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, в порядке очередности, исходя

из времени принятия их на учет и включения в списки на получение жилых помещений. Граждане, имеющие право на первоочередное и внеочередное предоставление жилых помещений, включались в отдельные списки.

В соответствии со ст. 5 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» от дата к жилищным отношениям, возникшим до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации (далее - ЖК РФ) применяется в части тех прав и обязанностей, которые возникнут после введения его в действие, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

На основании ч. 2 ст. 6 указанного Закона граждане, принятые на учет до дата в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма, сохраняют право состоять на данном учете до получения ими жилых помещений по договорам социального найма. Указанные граждане снимаются с данного учета по основаниям, предусмотренным п. п. 1, 3 - 6 ч. 1 ст. 56 ЖК РФ, а также в случае утраты ими оснований, которые до введения в действие ЖК РФ давали им право на получение жилых помещений по договорам социального найма. Указанным гражданам жилые помещения по договорам социального найма предоставляются в порядке, предусмотренном ЖК РФ, с учетом положений настоящей части.

Согласно ст. 57 ЖК РФ жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет, за исключением установленных ч. 2 настоящей статьи случаев (т.е. за исключением лиц, имеющих право на внеочередное предоставление жилых помещений).

С дата вступил в силу Федеральный закон от дата № 199-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с расширением полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, а также с расширением перечня вопросов местного значения муниципальных образований", которым Федеральный закон "О ветеранах" был дополнен ст. 23.2 (п. 8 ст. 2), а Федеральный закон "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" - ст. 28.2 (п. 2 ст. 5). В соответствии с этими статьями, определяющими порядок передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг и по обеспечению за счет средств федерального бюджета жильем отдельных категорий граждан, как следует из пп. 4 п. 1 ст. 14, пп. 3 п. 1 ст. 16 Федерального закона "О ветеранах" и ст. 17 Федерального закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" в новой редакции, осуществляется обеспечение за счет средств федерального бюджета жильем инвалидов войны и ветеранов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до дата. Ветераны боевых действий, вставшие на учет после дата, обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Таким образом, в настоящее время ветераны боевых действий обеспечиваются жилыми помещениями в зависимости от даты принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Ветераны боевых действий, вставшие на такой учет до дата, обеспечиваются жилыми помещениями в соответствии с положениями статьи 23.2 Федерального закона "О ветеранах", а ветераны боевых действий, вставшие на учет после дата, обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, то есть в общем порядке, который предусматривает признание их малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях.

Следовательно, для того, чтобы быть обеспеченным в порядке, установленном статьей 23.3 Федерального закона «О ветеранах», ветеран боевых действий должен быть принят на учет нуждающихся до дата.

Из материалов дела, в том числе, в соответствии с удостоверением инвалида о праве на льготы серии № №, выданным дата Управлением социальной политики по <адрес>, истец дата года рождения, является инвалид<адрес> группы, имеет право на льготы и преимущества, установленные законодательством для инвалидов Отечественной войны (л.д. 6-8).

Из материалов дела также следует, что ранее истец и ряд иных лиц обращались с иском в <адрес> городской суд <адрес> к администрации <адрес> городского округа о восстановлении в списке лиц, имеющих право на первоочередное предоставление жилых помещений по договору социального найма, об изменении порядковых номеров очереди. Заочным <адрес> городского суда <адрес> от дата исковые требования были удовлетворены, истцы, в том числе, восстановлены в списке лиц, имеющих право на первоочередное предоставление жилых помещений по договору социального найма, установив их порядковые номера очередности в зависимости от даты постановки на учет инвалидов боевых действий, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Во исполнение указанного заочного решения Березовского городского суда <адрес> от дата администрацией <адрес> городского округа дата вынесено постановление №, которым утвержден Список граждан (инвалидов боевых действий), имеющих право на первоочередное предоставление жилых помещений по договору социального найма по состоянию на дата, в указанном списке значится под №.

Из материалов дела также следует, что истец был принят на учет нуждающихся в жилье дата, то есть до дата.

Таким образом, исходя из анализа вышеприведенных положений нормативных актов, с учетом фактических обстоятельств, принимая во внимание, что истец является инвалидом боевых действий, принят на учет до дата, ранее действующими нормами таким лицам гарантировалось первоочередное (внеочередное для инвалидов войны I группы) бесплатное предоставление жилых помещений в домах государственных и муниципальных жилых фондов, в целях правовой определенности суд полагает возможным удовлетворить требования истца и возложить на ответчика обязанность предоставить истцу жилое помещение на условиях договора социального найма.

Суд при вынесении решения оценивает исследованные доказательства в совокупности и учитывает, что у сторон не возникло дополнений к рассмотрению дела по существу, стороны согласились на окончание рассмотрения дела при исследованных судом доказательствах, сторонам разъяснено бремя доказывания в соответствии с положениями ст.ст. 12, 35, 56, 57 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

исковые требования к Администрации <адрес> городского округа о возложении обязанности обеспечить жилым помещением удовлетворить.

Возложить на Администрацию <адрес> городского округа обязанность предоставить жилое помещение на условиях договора социального найма.

Решение суда может быть обжаловано в <адрес> областной суд сторонами и другими лицами, участвующими в деле, подачей апелляционной жалобы в течение одного месяца со дня принятия решения судом в окончательной форме через Берёзовский городской суд <адрес>.
